



REGIONE CALABRIA
GIUNTA REGIONALE

Deliberazione n. 180 della seduta del 05 MAG. 2017.

Oggetto: Integrazione e modifica DGR 444/2016 avente ad oggetto "Approvazione programma Fitti Zero"

ASSESSORE AL PERSONALE

Presidente o Assessore/i Proponente/i: Prof. Antonio Viscomi

Relatore (se diverso dal proponente): Il Dirigente Generale

Dirigente/i Generale/i: Dott. Bruno Zito

Dirigente/i Settore/i: Ernesto Forte

Alla trattazione dell'argomento in oggetto partecipano:

			Presente	Assente
1	Gerardo Mario OLIVERIO	Presidente	X	
2	Antonio VISCOMI	Vice Presidente	X	
3	Carmela BARBALACE	Componente	X	
4	Roberto MUSMANNO	Componente	X	
5	Antonietta RIZZO	Componente	X	
6	Federica ROCCISANO	Componente		X
7	Francesco ROSSI	Componente	X	
8	Francesco RUSSO	Componente	X	

Assiste il Segretario Generale della Giunta Regionale.

La delibera si compone di n. 3 pagine compreso il frontespizio e di n. 1 allegati.

Si conferma la compatibilità finanziaria del presente provvedimento.

Il Dirigente Generale del Dipartimento Bilancio

_____ timbro e firma

IL DIRIGENTE GENERALE REGGENTE

(Dott. Filippo De Cello)

LA GIUNTA REGIONALE

PREMESSO che:

- al fine di perseguire un programma di ottimizzazione logistica degli uffici dell'Amministrazione e, contestualmente, l'abbattimento della spesa pubblica dovuto alla dismissione di locali per i quali per decenni l'Ente Regione ha pagato i relativi canoni di locazione, con Deliberazione della Giunta Regionale n°444 del 10/11/2016, è stato approvato il Programma Fitti Zero;
- la citata DGR 444/2016 ha ritenuto, quindi, di procedere ad una razionale riallocazione degli uffici regionali ed alla progressiva riduzione dei canoni delle locazioni passive nelle diverse province, con l'obiettivo di pervenire al totale abbattimento di tali costi mediante l'utilizzo, *in primis*, degli immobili del patrimonio regionale, disponibili ed idonei ad ospitare i suddetti uffici e senza escludere la possibilità di nuove acquisizioni, anche parziali, funzionali alla realizzazione di un polo unico direzionale per singola provincia;
- per la concreta attuazione di quanto esposto è stato stabilito, segnatamente alla provincia di Vibo Valentia, *"l'utilizzo di parte dell'immobile di proprietà ATERP sito in via Nicolò Macchiavelli, di parte dell'immobile di proprietà ARPACAL sito all'interno dell'area industriale e di parte dell'immobile di proprietà regionale ma attualmente detenuto dalla So.Ri.Cal"*;

CONSIDERATO che in data 31/03/2017 è stata siglata una convenzione tra il Consorzio di Sviluppo Industriale della Provincia di Vibo Valentia e la Regione Calabria in virtù della quale l'Ente Regione ha acquisito al proprio patrimonio parte di un immobile realizzato dal Consorzio di Sviluppo Industriale della Provincia di Vibo;

RILEVATO che la porzione di immobile acquisito al patrimonio regionale è idoneo e sufficiente al raggiungimento degli scopi perseguiti dalla DGR 444/2016 relativamente al personale regionale in servizio nella provincia di Vibo Valentia;

RITENUTO, altresì, che l'utilizzo dell'immobile in disamina, in sostituzione dell'immobile di proprietà ARPACAL originariamente individuato, è da preferire in quanto di piena proprietà della Regione Calabria;

DATO ATTO che quanto sopra premesso e considerato costituisce linea di indirizzo da approfondire in fasi successive di dettaglio a cura dei Dipartimenti competenti;

PRESO ATTO

- che il Dirigente generale ed il Dirigente di settore del Dipartimento proponente attestano che l'istruttoria è completa e che sono stati acquisiti tutti gli atti e i documenti previsti dalle disposizioni di legge e di regolamento che disciplinano la materia;
- che il Dirigente generale ed il Dirigente di settore del Dipartimento, proponenti ai sensi dell'art. 28, comma 2, lett. a, e dell'art. 30, comma 1, lett. a, della legge regionale 13 maggio 1996 n. 7, sulla scorta dell'istruttoria effettuata, attestano la regolarità amministrativa nonché la legittimità della deliberazione e la sua conformità alle disposizioni di legge e di regolamento comunitarie, nazionali e regionali, ai sensi della normativa vigente e del disciplinare dei lavori di Giunta approvato con D.G.R. n. 336/2016;
- che il Dirigente generale ed il Dirigente di settore del Dipartimento proponente attestano che il presente provvedimento non comporta oneri a carico del bilancio annuale e/o pluriennale regionale;

SU PROPOSTA del Vice Presidente della Giunta regionale, Prof. Antonio Viscomi, a voti unanimi,

DELIBERA

1. **DI INDIVIDUARE**, per le finalità di cui in premessa ed a parziale modifica ed integrazione della Delibera di Giunta Regionale n°444 del 10/11/2016, i sottoelencati immobili ove accorpate gli uffici regionali presenti nella provincia di Vibo Valentia:
 - ▲ Parte dell'immobile sito all'interno dell'area industriale di Vibo Valentia, acquisito al patrimonio regionale a seguito di stipula della convenzione del 31/03/2017 tra il Consorzio di Sviluppo Industriale della Provincia di Vibo Valentia e la Regione Calabria in sostituzione di parte dell'immobile ARPACAL come in precedenza individuato con DGR n. 444 del 10/11/2016;
2. **DI DEMANDARE** ai Dipartimenti "Bilancio, Finanze, Patrimonio, Società Partecipate" ed "Organizzazione e Risorse Umane":
 - la redazione di progetti di dettaglio per il perseguimento delle linee di indirizzo sopra dettate;
 - il reperimento delle risorse finanziarie necessarie, anche a valere sui programmi comunitari, per la progettazione e la realizzazione degli interventi consequenziali;
3. **DI NOTIFICARE** il presente provvedimento a cura del Dipartimento proponente al Dipartimento "Bilancio, Finanze, Patrimonio, Società Partecipate";
4. **DI PROVVEDERE** alla pubblicazione del provvedimento sul BURC ai sensi della legge regionale 6 aprile 2011 n. 11 su richiesta del Dirigente Generale del Dipartimento proponente, che provvederà contestualmente a trasmetterlo al Responsabile della Trasparenza (trasparenza@regcal.it) per la pubblicazione sul sito istituzionale della Regione, ai sensi del d.lgs. 14 marzo 2013 n. 33.

IL SEGRETARIO GENERALE



IL PRESIDENTE



Del che è redatto processo verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto come segue:

Il Verbalizzante